

58

**Protokół XX Posiedzenia
Zgromadzenia Związku Międzygminnego
„Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT”
odbytego w dniu 15 kwietnia 2008 roku**

Dwudzieste Posiedzenie Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT” rozpoczęło się rejestracją uczestników – członków Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT”. Uczestnicy osobiście podpisywali listę obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Do punktu 2 i 3 porządku obrad:

Obrady otworzył *Przewodniczący Zgromadzenia Związku – Burmistrz Miasta i Gminy Dolsk – Henryk Litka* i na protokolanta obrad wyznaczył Magdalenę Głuchą, która podjęła protokołowanie obrad.

Do punktu 4 porządku obrad:

Przewodniczący Zgromadzenia Związku Henryk Litka stwierdził prawidłowość zwołania Dwudziestego Posiedzenia Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów - SELEKT”, które zostało zwołane zgodnie ze Statutem i do prawidłowości zwołania którego uwag nie wniesiono.

Przewodniczący Zgromadzenia Związku Henryk Litka stwierdził, iż aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 11 uprawnionych członków Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów - SELEKT”, co pozwala na prawomocne podejmowanie uchwał, wobec składu Zgromadzenia wynoszącego 13 osób.

Ponadto, w posiedzeniu uczestniczyli:

Wójt Gminy Komorniki – Jan Broda;

Wójt Gminy Dopiewo – Andrzej Strażyński;

Burmistrz Zbąszynia – Leszek Leśny.

Do punktu 5 porządku obrad:

Do przedłożonego porządku obrad Dwudziestego Posiedzenia Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów -SELEKT” uwag nie wniesiono.

Wobec powyższego porządek obrad Zgromadzenia przedstawiał się w sposób następujący:

1. Rejestracja uczestników obrad Dwudziestego Posiedzenia Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów - SELEKT”.
2. Otwarcie obrad przez Przewodniczącego Zgromadzenia Związku.
3. Wyznaczenie przez Przewodniczącego Zgromadzenia Związku - Protokolanta obrad.
4. Stwierdzenie przez Przewodniczącego Zgromadzenia prawidłowości zwołania XX Posiedzenia Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT”.
5. Przedstawienie przez Przewodniczącego Zgromadzenia Związku porządku obrad.
6. Przyjęcie przez obecnych porządku obrad.

7. Przyjęcie protokołu XIX Posiedzenia Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT”.
8. Odczytanie Uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonym sprawozdaniu z wykonania budżetu Związku Międzygminnego za 2007 rok.
9. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Zarządowi Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT” absolutorium z wykonania planu finansowego Związku za 2007 rok:
 - a) przedstawienie Opinii Komisji Rewizyjnej Związku w sprawie wykonania planu finansowego Związku za rok 2007;
 - b) złożenie wniosku Komisji Rewizyjnej Związku w sprawie udzielenia Zarządowi Związku absolutorium z tytułu wykonania planu finansowego Związku za rok 2007;
 - c) odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o wniosku Komisji Rewizyjnej Związku;
 - d) dyskusja – ocena wykonania planu finansowego Związku za rok 2007;
 - e) podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Zarządowi Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT” absolutorium z wykonania planu finansowego Związku za 2007 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia projektów umów z firmą TEW Entsorgung GmbH & Co. z siedzibą w Porta Westfalia (Niemcy) oraz upoważnienia Zarządu Związku do podpisania umów.
11. Informacja w sprawie działań Zarządu oraz Biura Związku w okresie od poprzedniego posiedzenia Zgromadzenia Związku.
12. Wolne głosy i wnioski.
13. Zakończenie obrad XX Posiedzenia Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT” .

Do punktu 6 porządku obrad:

Zgromadzenie Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT” w obecności 11 członków Zgromadzenia w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęło porządek obrad posiedzenia.

Do punktu 7 porządku obrad:

Do przedłożonego protokołu z XIX posiedzenia Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT” uwag nie wniesiono.

Zgromadzenie Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT” w obecności 11 członków Zgromadzenia w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęło protokół XIX Posiedzenia Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT”.

Do punktu 8 porządku obrad:

Uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 18 kwietnia 2008 roku w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonym sprawozdaniu z wykonania budżetu Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów SELEKT” za rok 2007 przedstawił *Dyrektor Biura Związku – Maciej Augustyniak*, który

52

uprzednio przypomniał, że Sprawozdanie z wykonania planu finansowego Związku za rok 2007 zostało dostarczone do przedstawicieli gmin wchodzących w skład Związku Międzygminnego - SELEKT.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Uchwała stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Do punktu 9 porządku obrad:

- a) Opinię Komisji Rewizyjnej Związku w sprawie wykonania planu finansowego Związku za 2007 rok odczytał **Dyrektor Biura Związku – Maciej Augustyniak**.
Opinia stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.
- b) Wniosek Komisji Rewizyjnej Związku w sprawie udzielenia absolutorium Zarządowi Związku z tytułu wykonania planu finansowego Związku za rok 2007 odczytał **Dyrektor Biura Związku – Maciej Augustyniak**.
Wniosek stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.
- c) Uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 10 kwietnia 2008 roku w sprawie wyrażenia opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów - SELEKT” w Czempiniu w sprawie udzielenia absolutorium Zarządowi Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów - SELEKT” w Czempiniu z tytułu wykonania budżetu za rok 2007 odczytał **Dyrektor Biura Związku – Maciej Augustyniak**.
Opinia stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.
- d) **Przewodniczący Zgromadzenia Związku Henryk Litka** otworzył dyskusję nad sprawozdaniem z wykonania planu finansowego Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów - SELEKT” za rok 2007.
- Burmistrz Mosiny Zofia Springer** poprosiła o wyjaśnienie, jaki był plan finansowy Związku na rok 2007.
- Przewodnicząca Zarządu Związku Dorota Krystyna Lew** wyjaśniła, że wysokość dochodów Związku wyniosła 178 850 zł.
- e) Zgromadzenie Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów - SELEKT” w obecności 11 członków w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęło uchwałę Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów - SELEKT” nr 46/XX/08 z dnia 15 kwietnia 2007 r. w sprawie udzielenia Zarządowi Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów - SELEKT” absolutorium z wykonania planu finansowego Związku za 2007 rok.
Uchwała stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Zgromadzenia Związku Henryk Litka złożył gratulacje na ręce **Przewodniczącej Zarządu Związku Doroty Krystyny Lew** z tytułu uzyskania absolutorium z wykonania planu finansowego Związku za 2007 rok. Henryk Litka wskazał, że w ten sposób Zgromadzenie Związku wyraziło swoją akceptację dla działań Zarządu, również w kwestii negocjacji z firmą niemiecką.

Przewodnicząca Zarządu Związku Dorota Krystyna Lew podziękowała za udzielenie absolutorium członkom Zgromadzenia Związku Międzygminnego i wskazała, że dla członków Zarządu Związku ostatni rok był czasem intensywnej i trudnej pracy związanej z negocjacjami z firmą niemiecką. Dorota Krystyna Lew podkreśliła, że jest to znaczne obciążenie psychiczne i fizyczne dla członków Zarządu Związku. Dorota Krystyna Lew podkreśliła, że w obliczu negocjacji z firmą niemiecką, łatwiejsze wydaje się dzisiaj stworzenie statutu Związku, ponieważ wówczas należało pogodzić interesy kilkunastu gmin; jednocześnie wyraziła nadzieję na pomyślenie zakończenie rozmów z firmą niemiecką, czego efektem będzie rozpoczęcie procesu inwestycyjnego.

Do punktu 10 porządku obrad:

Do projektu uchwały w sprawie przyjęcia projektów umów z firmą TEW Entsorgung GmbH & Co. z siedzibą w Potra Westfalia (Niemcy) oraz upoważnienia Zarządu Związku do podpisania umów:

Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak wyjaśnił, że przedmiotowa uchwała jest wynikiem prowadzonych rozmów pomiędzy przedstawicielami Związku a firmą niemiecką, które zostały poprzedzone procedurą wyboru odpowiedniego partnera dla tejże działalności podczas spotkania w Puszczykowie, w którego efekcie pisemne oferty współpracy złożyły dwie firmy i Zgromadzenie dokonało wyboru firmy TEW Entsorgung GmbH & Co. z siedzibą w Potra Westfalia (Niemcy) potwierdzonego stosowną uchwałą. Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak poinformował, że do tej pory odbyło się kilkanaście rund negocjacyjnych, czego wynikiem są projekty dwóch umów: umowy dzierżawy dotyczącej gruntów w Piotrowie oraz umowy w sprawie powierzenia wykonania zadania własnego. Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak poinformował, że firma niemiecka określiła zapotrzebowanie na 9 ha gruntów, spośród 18 ha, jakimi dysponuje Związek; okres dzierżawy wynosi 30 lat, treść umowy określa obowiązki inwestycyjne dzierżawcy, wysokość i terminy regulowania czynszu, regulacje dotyczące poddzierżawiania. Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak poprosił o dopisanie w § 3 ust. 1 pkt.1 na końcu: „W uzgodnieniu ze związkiem inwestor jest uprawniony do dokonania zmian w załączniku nr 8 umowy, o ile będą to uzasadnione okoliczności niezależne od inwestora, w szczególności zmiana przepisów prawnych, regulacji technicznych i technologicznych, rozwój wiedzy i doświadczeń”. Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak wskazał, że zapis ten jest tożsamy z użytym w umowie w sprawie powierzenia zadania własnego.

Przewodnicząca Zarządu Związku Dorota Krystyna Lew wskazała, że w § 5 umowy dotyczącej dzierżawy jest mowa o czynszu dzierżawnym, który wyniesie – do czasu pobudowania zakładu 500 zł, zaś od momentu uruchomienia zakładu ma to być 1 000 zł - jego wysokość nie jest wygórowana, ponieważ Zarząd uznał, że nie będzie wprowadzał wygórowanej stawki czynszu. Dorota Krystyna Lew wskazała, że przez okres dziesięciu lat liczonych od momentu przekazania gruntu przez gminę Czempień Związkowi wszelkie korzyści z tego tytułu są przekazywane do Agencji Nieruchomości Rolnych.

W odpowiedzi na pytanie *Przewodniczącego Zgromadzenia Związku Henryka Litki*, czy w myśl przepisów prawa cywilnego okres 30 – letni jest uznawany za czas nieokreślony, *Radca prawny Związku Igor Szymkowiak* wskazał, że nie ma możliwości stwierdzenia, że

jest to umowa na czas nieokreślony, tym bardziej, że jej faktyczny czas wynosi 29 lat i 9 miesięcy.

Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak wyjaśnił, że załączniki do umów w postaci: Metodologii ustalania cen oraz Zakresu rzeczowo – finansowego są ciągle jeszcze przedmiotem negocjacji, dlatego też uczestnicy Zgromadzenia nie otrzymali ich w materiałach.

Przewodnicząca Zarządu Związku Dorota Krystyna Lew wskazała, że Zarząd Związku wniósł określone uwagi do tychże załączników i dlatego też nie ma ostatecznego ich kształtu, niemniej jednak przedstawione umowy mają zapisy ostateczne. Dorota Krystyna Lew podkreśliła, że uchwała, jaką ma podjąć w dniu dzisiejszym Zgromadzenie Związku ma charakter jedynie intencyjny. Dorota Krystyna Lew poinformowała, że w załącznikach nr 1 i 8 zawarty jest terminarz określający, w jakim czasie będzie realizowana dana część zakładu w Piotrowie i do tych załączników Zarząd wniósł jedną uwagę polegającą na dopisaniu wielkogabarytowych odpadów i sprzętu AGD i RTV, natomiast do metodologii ustalania cen – Zarząd wniósł uwagę, że składnikiem ceny nie powinna być amortyzacja; w załączniku nr 3 zaś, który mówi o procedurze zmiany ceny – firma niemiecka zaproponowała termin 7 – dniowy na wypowiedzenie się przez Związek na temat propozycji zmiany ceny, natomiast Zarząd proponuje, aby czas ten wyniósł 14 lub 21 dni.

Burmistrz Mosiny Zofia Springer wskazała, że czas ten powinien zostać nawet wydłużony, ponieważ procedura zmiany ceny nie musi być przeprowadzana natychmiastowo. Burmistrz Mosiny Zofia Springer poprosiła o wyjaśnienie, czy w metodologii ustalania cen znalazł się zapis o konieczności odwołania się do średnich cen rynkowych, żeby uniknąć sytuacji, w której okazałoby się, że kilka kilometrów dalej odpady są odbierane za o wiele niższą stawkę. Burmistrz Mosiny Zofia Springer zaproponowała, aby wprowadzić zapis, że odwołujemy się do średnich cen rynkowych przy ustalaniu stawki za odbiór odpadów w Piotrowie. Burmistrz Mosiny Zofia Springer wskazała, że w umowie dzierżawy gruntu, przy ustalaniu okoliczności wypowiedzenia umowy, powinien znaleźć się zapis, że umowa może zostać wypowiedziana, jeśli nie zostanie zrealizowany cel umowy. Burmistrz Mosiny Zofia Springer zwróciła uwagę, aby zadbać, żeby umowy o dzierżawie i powierzeniu zadania własnego wzajemnie ze sobą korespondowały, jak również były zbieżne z planem finansowo – rzeczowym.

Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak poinformował, że za składniki ustalenia ceny przyjmowania odpadów w metodologii ustalania cen zostały uznane:

1. koszt eksploatacji:

- a) amortyzacja (kosztów budynku i budowy, amortyzacja kosztów maszyn i urządzeń zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami);
- b) koszty eksploatacji budynków i budowli – koszt zużytej wody i odprowadzania ścieków, energii elektrycznej i ciepłej, remonty i naprawy związane z utrzymaniem budynków i budowli – będzie to 2 % od wartości budynków i budowli, jednakże Zarząd nie zgodził się, aby koszt taki był ponoszony już w pierwszych latach funkcjonowania zakładu, kiedy koszty remontów będą znikome; ponieważ budynki są objęte jeszcze okresem gwarancji;

Burmistrz Puszczkowska Małgorzata Ornoch – Tabędzka wskazała, że na terenie zakładu powinny zostać pobudowane takie budynki, które będą oszczędzały koszty energii cieplnej.

- c) koszt eksploatacji maszyn i urządzeń – w nim zawierają się: koszty zakładanego zużycia energii elektrycznej, zakup materiałów – paliw i smarów, naprawa i konserwacja maszyn; narzut roczny przy naprawie 8 % po zakończonym okresie gwarancji;
- 2. energia, materiały, paliwa i smary - zgodnie z normami technologicznymi dla tego typu urządzeń;
- 3. koszty składowania balastu na innych składowiskach;
- 4. opłata za składowanie bez opłaty za korzystanie ze środowiska;
- 5. koszty transportu określone na podstawie umów i ryczałtu zaplanowanego dla transportu;
- 6. koszty administracyjne – koszty personalne – zgodnie z planem na dany rok kalendarzowy;
- 7. koszty marketingowe, administracyjne i pozostałe – narzut 20 % od sumy wszystkich kosztów powyżej. **Maciej Augustyniak** wskazał, że Zarząd zakwestionował wysokość tegoż narzutu;
- 8. podatki i opłaty niezależne od inwestora – za korzystanie ze środowiska – aktualnie obowiązująca stawka dla faktycznie składowanych odpadów;
- 9. koszty obowiązkowych ubezpieczeń, najmu, czynszu oraz podatków;
- 10. koszty finansowe – spłata odsetek od zaciągniętych pożyczek zgodnie z umową pożyczki;
- 11. koszty finansowe obsługi pożyczek i kredytów zgodnie z umową; **Maciej Augustyniak** wskazał, że Zarząd poprosił o wyjaśnienie, o jakie koszty chodzi w tym zapisie;
- 12. marża zysku – 10 – 15 % od sumy wszystkich kosztów.

Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak wskazał, że koszt odbioru odpadów będzie sumą wszystkich powyższych składników.

Burmistrz Mosiny Zofia Springer wskazała, że w przedstawionej metodologii nie zostały ujęte mechanizmy, które wymuszałyby oszczędności i zasadne jednak byłoby odwołanie się w niej do średniej ceny krajowej.

Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak podkreślił, że nie ma takiej prawnej możliwości, aby odpady z terenu Związku trafiały w inne miejsce aniżeli zakład w Piotrowie.

Burmistrz Stęszewa Włodzimierz Pinczak wskazał, że w sąsiedztwie na pewno będą powstawały inne tego typu zakłady i należałoby uwzględnić w podanej metodologii również porównanie ze średnimi cenami rynkowymi, jakie w nich obowiązują.

Przewodniczący Zgromadzenia Związku Henryk Litka podkreślił, że takie porównanie jest możliwe tylko z cenami odbioru odpadów w zakładach zbliżonych i porównywalnych z tym, który powstanie w Piotrowie, ponieważ w skali rynku cena ta może różnić się znacznie, w zależności od wielkości zakładu, jego zmechanizowania i zastosowanej technologii.

Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak wskazał, że czynnikiem, który wpływa na racjonalizację ceny odbioru odpadów jest opłata za korzystanie ze środowiska za te odpady, które faktycznie są składowane. **Maciej Augustyniak** wyraził obawę, że trudno będzie znaleźć zakład o analogicznej technologii, w którym koszty byłyby możliwe do porównania wprost.

Przewodniczący Zgromadzenia Związku Henryk Litka podkreślił, że Zgromadzenie Związku będzie miało możliwość wpływu na cenę, ponieważ w umowie gwarantuje się okres 30 – dniowy na wypowiedzenie się Zgromadzenia co do ewentualnej zmiany ceny odbioru odpadów.

Burmistrz Mosiny Zofia Springer wskazała, że zapisy umowy dają możliwość jedynie ograniczonej kontroli, ponieważ Zgromadzenie w przypadku, kiedy będzie kwestionowało podwyżkę ceny, to wówczas sprawa zostanie przekazana do biegłego – jeśli jego opinia nie potwierdzi wątpliwości Zgromadzenia, to wówczas Związek zostanie obciążony kosztami tejże ekspertyzy, zaś w przypadku, kiedy Zgromadzenie nadal będzie kwestionowało cenę, dojdzie do sądu polubownego.

Przewodniczący Zgromadzenia Związku Henryk Litka podkreślił, że nie można jednak doprowadzić do sytuacji, w której Związek dyktuje partnerowi warunki i jest zdecydowanie na uprzywilejowanej pozycji. Henryk Litka wskazał, że w dniu dzisiejszym nie mogą zostać sprecyzowane wszystkie okoliczności i możliwości rozwoju sytuacji, do jakich może dojść w trakcie działania zakładu w Piotrowie.

Burmistrz Mosiny Zofia Springer podkreśliła, że chodzi jedynie o zabezpieczenie interesów mieszkańców w przyszłości, żeby uniknąć sytuacji, w której za lat piętnaście ceny odbioru odpadów będą zbyt wysokie, tymczasem w innych zakładach mogą być tańsze, a umowa będzie zobowiązywała mieszkańców naszych gmin. Burmistrz Mosiny Zofia Springer wskazała, że wszystkie firmy zajmujące się odbiorem odpadów powinny mieć zbliżone ceny swoich usług.

Burmistrz Stęszewa Włodzimierz Pinczak wskazał, że Związek powinien zrobić wszystko, aby ceny odbioru śmieci w Piotrowie nie były znacząco wyższe niż w innych instalacjach.

Burmistrz Puszczykowa Małgorzata Ornoch – Tabędzka podkreśliła, że uczestnicy Związku muszą zdawać sobie sprawę z tego, iż priorytetem dla gmin powinien być również aspekt ekologiczny, dlatego należy liczyć się z tym, że odbiór śmieci może być dość drogi, jednakże czynniki ekologiczny powinien być w tym momencie decydujący.

Wójt Gminy Komorniki Jan Broda podkreślił, że już w dniu dzisiejszym należy zastanowić się nad takimi zapisami dotyczącymi regulacji cen, aby za kilka lat nie okazało się, że są one dla uczestników Związku niekorzystne i powodują, że mieszkańcy płacą wysokie ceny za ich odbiór. Wójt Gminy Komorniki Jan Broda wskazał, że należałoby wypracować mechanizm zabezpieczający w tym względzie.

Burmistrz Kościana Michał Jurga podkreślił, że proponowany powyżej mechanizm może zadziałać również odwrotnie do zamierzenia, ponieważ jeśli okaże się, że ceny odbioru odpadów są w porównywalnych instalacjach o wiele wyższe, to wówczas firma niemiecka może je zrównać i okaże się, że dla uczestników Związku będzie to niekorzystne. Burmistrz Kościana Michał Jurga zaproponował, aby zachować ostrożność w tej kwestii, aby nie okazało się, że nie są one ostatecznie korzystne dla mieszkańców, tym bardziej, że w tej chwili priorytetem powinno być samo pobudowanie zakładu w Piotrowie.

Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak podkreślił, że procedura dokonywania regulacji cen musi uwzględniać również opinię biegłego, który zgodnie ze standardami

zawodowymi będzie musiał określić cenę odbioru odpadów właśnie na podstawie ceny rynkowej.

Burmistrz Mosiny Zofia Springer wskazała, że biegły przy ustaleniu ceny weźmie pod uwagę wszystkie te czynniki, o których mowa w metodologii ustalania cen dla Związku.

Zastępca Burmistrza Lubonia Marian Walny wskazał, że na pewno w umowie powinno znaleźć się rozróżnienie cen odpadów zmieszanych, które nie są przetwarzane i odpadów wysegregowanych - ceny te powinny różnić się, ponieważ inny jest koszt przetworzenia takich śmieci, a ponad to firma uzyska określone korzyści finansowe z dalszej sprzedaży określonych frakcji. **Zastępca Burmistrza Lubonia Marian Walny** wskazał, że wszędzie tam, gdzie instalacje są budowane przez samorządy przy udziale środków unijnych, do ceny odbioru odpadów nie są wliczane wszystkie koszty. **Zastępca Burmistrza Lubonia Marian Walny** wskazał, że bezkrytyczne odnoszenie się do średniej ceny rynkowej nie jest dobre. **Zastępca Burmistrza Lubonia Marian Walny** podkreślił, że niezależnie od tego, jakie zasady będzie prawo stanowiło w przyszłości, to wszystko powinno zmierzać w tym kierunku, aby odpady wysegregowane były odbierane taniej aniżeli zmieszane. **Zastępca Burmistrza Lubonia Marian Walny** wskazał, że wszelkie regulacje zmierzają do tego, aby składowanie odpadów było najdroższą formą ich unieszkodliwiania.

Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak wskazał, że w kosztach składowej ceny odpowiedzialnych za korzystanie ze środowiska ma być ujęta tylko ta ilość śmieci, które są faktycznie składowane zgodnie ze stawką określoną w stosownym rozporządzeniu.

Burmistrz Mosiny Zofia Springer wskazała, że jeśli cena odbioru odpadów będzie jednakowa dla wszystkich, to wówczas nie będzie motywacji do ich segregowania.

Zastępca Burmistrza Lubonia Marian Walny wskazał, że jeśli zakład otrzyma już wysegregowane odpady, to powinien zastosować cenę niższą, aniżeli w przypadku, kiedy otrzyma odpad zmieszany, nawet jeśli po jego segregacji i tak zarobi na sprzedaży danej frakcji.

Przewodniczący Zgromadzenia Związku Henryk Litka konkludując wskazał, że należy wypracować takie zapisy w umowie, które dawałyby pewność, że ceny odpadów wysegregowanych i zmieszanych będą się różniły.

Przewodnicząca Zarządu Związku Dorota Krystyna Lew poinformowała, że w zasadzie negocjacje ze stroną niemiecką zostały już zakończone, niemniej jednak kosmetyczne zmiany na pewno będą jeszcze wprowadzane. **Dorota Krystyna Lew** wskazała, że firma niemiecka po zreflektowaniu się, że liczba gmin wchodzących w skład Związku w ostatnim okresie zwiększyła się, chciała doprowadzić do zmiany wysokości limitu odpadów, który ma być dostarczany na składowisko w Piotrowie z 64 tys. obecnie do 120 tys. ton, jednakże Zarząd nie zgadza się na taki zapis, ponieważ dotychczasowy jest taki, że jeśli na składowisko będzie wpływało więcej niż 64 tys. ton odpadów, to wówczas Związek będzie musiał mieć przedstawione dodatkowe specyfikacje i wyrazić na to zgodę.

Zastępca Burmistrza Lubonia Marian Walny przypomniał, że w dniu 11 marca 2008 roku z Lubonia zostało przesłane pismo do uczestników Związku dotyczące umowy dzierżawy, jej § 3 – Obowiązków dzierżawcy, w której znalazła się kwestia budząca wątpliwości. **Marian Walny** wskazał, że załącznik nr 8 zawiera procedury postępowania z wydobytymi

z dostarczonych do centrum odpadów komunalnych odpadami niebezpiecznymi, medycznymi, elektronicznymi, elektrycznymi oraz wielkogabarytowymi, o ile odpady takie, mimo prawnego zakazu, znalazłyby się w dostarczonych do centrum odpadach komunalnych. Marian Walny podkreślił, że Krajowy plan gospodarki odpadami wszystkie te grupy odpadów zalicza do odpadów komunalnych, w których zawsze znajdują się odpady niebezpieczne. Marian Walny wskazał na zapis: „mimo prawnego zakazu” – firma ma obowiązek odebrać wszystkie odpady komunalne, a z drugiej strony mówi się o „prawnym zakazie”. Marian Walny wskazał, że chodzi o to, aby uniknąć sytuacji, w której firma niemiecka odmówi przyjęcia, na przykład wielkogabarytowych odpadów, ponieważ ma faktycznie taki obowiązek, a to, co robi z tymi odpadami jest tylko ich problemem. Marian Walny zaproponował, aby odnieść ten zapis do definicji odpadów komunalnych zawartej w ustawie, bądź w Krajowym planie gospodarki odpadami.

Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak wskazał, że zapis w umowie mówi tyle, że firma jest zobowiązana przyjąć na składowisko wszystko, natomiast nawet, gdyby doszło do sytuacji, w której w odpadach komunalnych znajdzie się coś niedozwolonego, to i tak muszą to przyjąć.

Zastępca Burmistrza Lubonia Marian Walny wskazał, że odpady niebezpieczne medyczne, budowlane stanowią frakcję odpadów komunalnych. Marian Walny podkreślił, że w ustawie o gospodarce odpadami zawarto definicję odpadu komunalnego, którym jest każdy odpad wytworzony w gospodarstwie domowym.

Burmistrz Puszczykowa Małgorzata Ornoch – Tabędzka zaproponowała, żeby dokonać zmiany w zapisie, o którym mowa, w ten sposób, żeby mowa była o „także innych odpadach” i wówczas nie będzie wątpliwości, że zakład w Piotrowie musi odebrać wszystkie odpady, które zostaną przywiezione do niego.

Burmistrz Mosiny Zofia Springer poprosiła o wyjaśnienie kwestii, czy w umowie zostanie zawarty zapis o tym, że niezrealizowanie zapisów umowy spowoduje, że zostanie ona wypowiedziana. Zofia Springer zwróciła uwagę, iż nie ma zapisu o tym, co stanie się w przypadku, kiedy firma niemiecka nie rozpocznie w odpowiednim czasie budowy zakładu.

Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak wskazał, że w umowie dzierżawy jest zapis o tym, że jeśli teren w Piotrowie zostanie wykorzystany niezgodnie z przeznaczeniem, to wówczas umowa zostanie wypowiedziana.

Burmistrz Kościana Michał Jurga wyraził pogląd, że jest przeciwny wpisywaniu do metodologii ustalania cen zapisu, który mówi o porównaniu ich z ceną rynkową, ponieważ ekspertyzę w tym względzie będzie musiał wydać biegły z tego zakresu i ta właśnie opinia powinna być dla Związku wiążąca. Burmistrz Kościana Michał Jurga zauważył, że tworzenie zbyt szczegółowych umów może przyczynić się do tego, że w praktyce ich zapisy będą trudne do zrealizowania, na tym etapie zadbać powinno się przede wszystkim o dobrze pojęty interes mieszkańców, natomiast kwestię realizacji inwestycji powinno pozostawić się po stronie firmy niemieckiej.

Przewodniczący Zgromadzenia Związku Henryk Litka wskazał, że faktycznie priorytetem dla członków Zgromadzenia powinno być doprowadzenie do rozpoczęcia budowy inwestycji przez firmę niemiecką, ponieważ można już zaobserwować związki, które powstały później

aniżeli SELEKT, tymczasem rozpoczęły już budowę odpowiednich instalacji. Henryk Litka wskazał, że czynnik czasu nie powinien przesądzać, ale jest niezmiernie ważny.

Zastępca Burmistrza Lubonia Marian Walny zauważył, że jeden z załączników do umowy zawiera opis technologii, jaka zostanie zastosowana w zakładzie, chociaż można zauważyć, że firma niemiecka nie chce ściśle tego określić, aby uniknąć w przyszłości problemów w sytuacji, kiedy technologia ta się zmieni. Zastępca Burmistrza Lubonia Marian Walny podkreślił, że ustalenie treści tego załącznika będzie bardzo trudne, niemniej jednak powinny znaleźć się w nim zapisy odwołujące do poziomów odzysku zgodnych z przepisami unijnymi, które mogłyby zabezpieczyć faktycznie interesy Związku. Zastępca Burmistrza Lubonia Marian Walny wskazał, że w umowie powinien znaleźć się taki zapis, że zastosowana w zakładzie w Piotrowie technologia pozwoli na osiągnięcie poziomów odzysku.

Przewodniczący Zgromadzenia Związku Henryk Litka podsumowując dyskusję poprosił o sprecyzowanie zapisów umowy dotyczących zróżnicowania cen odbioru odpadów przez Zastępcę Burmistrza Lubonia Mariana Walnego oraz o doprecyzowanie zapisów umowy w kwestii sytuacji, w której firma niemiecka nie rozpocznie w ogóle działalności na terenie w Piotrowie – kary powinny zostać w tym względzie zaostrzone.

Wójt Gminy Komorniki Jan Broda poprosił o wyjaśnienie zapisu § 4 pkt. 3 umowy powierzenia wykonania zadania, który mówi o karze 100 tys. zł, tymczasem wszystkie punkty, o których mowa naruszają konkurencyjność. Wójt Gminy Komorniki Jan Broda poprosił o wyjaśnienie, czy władze gmin będą miały wpływ na to, gdzie odpady z ich terenu będą odstawiane.

Przewodnicząca Zarządu Związku Dorota Krystyna Lew wskazała, że jest to analogiczna sytuacja do działalności zakładu komunalnego na terenie gminy. Dorota Krystyna Lew podkreśliła, że zakład ten jest budowany po to właśnie, aby do niego trafiały odpady z terenu wszystkich gmin.

Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak poinformował, że przepisy mówią o tym, iż w decyzjach administracyjnych można wskazywać miejsca składowania odpadów w lokalizacjach ujętych w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami, który na terenie działania Związku wskazuje jedno miejsce – zakład w Piotrowie.

Zastępca Burmistrza Lubonia Marian Walny wskazał, że przepisy mówią o obowiązku odstawiania odpadów do zakładu znajdującego się najbliżej na terenie województwa, chyba że do najbliższego na terenie innego województwa jest bliżej.

Wójt Gminy Dopiewo Andrzej Strażyński poprosił o wyjaśnienie do § 3 pkt. 5 umowy dzierżawy, który mówi, że obowiązek rekultywacji składowisk dotychczas istniejących spada na dzierżawcę – należy zastanowić się, co stanie się w sytuacji, kiedy składowisko zostanie zapełnione, tymczasem firma do tego momentu nie będzie już działała. Zdaniem wójta Gminy Dopiewo Andrzeja Strażyńskiego należałoby stworzyć fundusz, na którym gromadzone byłyby środki na rekultywację; takie środki powinna mieć również zarezerwowana firma składująca odpady w tym konkretnym miejscu. Wójt Gminy Dopiewo Andrzej Strażyński wskazał, że konieczne jest posiadanie przez Związek środków na ten właśnie cel, ponieważ w przeciwnym wypadku może okazać się, że w kryzysowej sytuacji gmina będzie musiała za rekultywację wysypiska zapłacić z własnego budżetu. Wójt Gminy Dopiewo Andrzej Strażyński wskazał, że należy również liczyć się z koniecznością monitoringu

zrekultywowanego wysypiska śmieci, ponieważ w wyjątkowej sytuacji może być konieczność przeniesienia składowanej substancji, na przykład w przypadku nieszczelności membrany.

Przewodniczący Zgromadzenia Związku Henryk Litka wskazał, że ten element musiałby zostać zapisany w czynnikach kosztotwórczych, tak aby Związek posiadał odpowiednie zabezpieczenie.

Zastępca Burmistrza Lubonia Marian Walny wskazał, że jest również mechanizm, który do końca nie zależy od Związku, a mianowicie mechanizm zabezpieczenia roszczeń, który jest zapisany w prawie ochrony środowiska.

Przewodniczący Zgromadzenia Związku Henryk Litka poprosił o dokonanie stosowanej zmiany w zapisach umowy polegającej na ujęciu w czynnikach kosztotwórczych składnika dotyczącego kosztów amortyzacyjnych, rekultywacji i monitoringu, ponieważ należy bezwzględnie zapewnić środki na ten właśnie cel.

Zastępca Burmistrza Lubonia Marian Walny wskazał, że środki te powinny być przekazywane na odrębne konto i w umowie byłoby zapisane, że jeśli nie zostanie dokonana w odpowiednim czasie rekultywacja, to wówczas środki te zostaną przekazane na powrót do gmin z odpowiednimi odsetkami i gminy wykonają to zadanie z tych właśnie środków.

Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak wskazał, że ustalono wcześniej, że kwestie rekultywacji składowisk odpadów znajdujących się na terenie gmin wchodzących w skład Związku będą negocjowane i omawiane z poszczególnymi gminami indywidualnie.

Zastępca Burmistrza Lubonia Marian Walny wskazał, że dyskusja ta jednak dotyczy kwestii składowiska, które powstanie w Piotrowie, a nie składowisk znajdujących się w poszczególnych gminach na terenie Związku.

Przewodniczący Zgromadzenia Związku Henryk Litka wskazał, że jeśli faktycznie nie ma w umowie dzierżawy zapisu na temat terenu potencjalnego składowiska w Piotrowie, to bardziej zasadne byłoby, gdyby zostało ono z umowy wykreślone. Henryk Litka podkreślił, że jeśli firma niemiecka będzie chciała pobudować składowisko, to wówczas wydzierżawi kolejną część gruntu w Piotrowie na ten właśnie cel.

Zastępca Burmistrza Lubonia Marian Walny wskazał, że dla Związku problemem jest faktycznie składowanie odpadów, ponieważ jeżeli zakład będzie w stanie przyjąć więcej odpadów, posegregować je i przekazać dalej, to dla Związku nie stanowi to żadnego zagrożenia, natomiast sytuacja mogłaby się skomplikować w momencie, kiedy śmieci te byłyby składowane w Piotrowie.

Przewodniczący Zgromadzenia Związku Henryk Litka wskazał, że jeśli w Piotrowie nie powstanie wysypisko na tym terenie, którego dotyczy negocjowana umowa, to kwestia ta nie powinna być wpisywana do tejże umowy, natomiast należy ją uregulować później.

Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak wskazał, że firma niemiecka będzie wykorzystywała dotychczasowe składowisko znajdujące się w Stęszewie.

Wójt Gminy Granowo Zbigniew Kaczmarek wyraził pogląd, że zasadne byłoby pozostawienie w umowie zapisu na temat potencjalnego składowiska, ponieważ jeśli ono w przyszłości powstanie, to interesy Związku będą w tym względzie zabezpieczone i wówczas sprawa ta nie musiałaby być po raz kolejny negocjowana.

Uczestnicy Zgromadzenia Związku wyrazili zgodną opinię, iż zapisy na temat składowiska powinny jednak znaleźć się w załącznikach do umów, tak, aby zabezpieczyć interesy Związku na przyszłość.

Zgromadzenie Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów - SELEKT” w obecności 11 członków w głosowaniu jawnym: 9 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 2 głosach „wstrzymującym się”: podjęło uchwałę Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów - SELEKT” nr 47/XX/08 z dnia 15 kwietnia 2007 r. w sprawie przyjęcia projektów umów z firmą TEW Entsorgung GmbH & Co. z siedzibą w Potra Westfalia (Niemcy) oraz upoważnienia Zarządu Związku do podpisania umów.

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Do punktu 11 porządku obrad:

Informację w sprawie działań Zarządu oraz Biura Związku w okresie od poprzedniego posiedzenia Zgromadzenia Związku przedstawił *Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak*, który poinformował, że:

1. trzykrotnie obradował Zarząd Związku;
2. prace koncentrowały się wokół aktualizacji Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami oraz opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
3. odbyły się dwie rundy negocjacyjne z firmą niemiecką;
4. przeprowadzono konsultacje w Urzędzie Wojewódzkim dotyczące Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami;
5. Rada Miejska w Wielichowie podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów SELEKT”;
6. wzięto udział w posiedzeniu powiatowej komisji planistycznej dotyczącej ustaleń miejscowego planu;
7. wzięto udział w spotkaniu z Radą Gminy Granowo;
8. opracowano i przekazano stanowisko dotyczące rozbudowy składowiska w Mateuszewie;
9. zaakceptowano uczestnictwo Związku w programie edukacyjnym zaproponowanym przez Związek Komunalny „Wisłok” – „Związkowa szkoła gospodarki odpadów”;
10. rozliczono z Agencją Nieruchomości Rolnych pożytki z tytułu dzierżawienia części gruntów w Piotrowie;
11. opracowano i przekazano sprawozdania do Regionalnej Izby Obrachunkowej;
12. prowadzono bieżącą działalność.

Przewodnicząca Zarządu Związku Dorota Krystyna Lew przypomniała, że gminy powinny uregulować składki za 2008 rok – do tej pory nie uczyniły tego: Granowo; Gmina Kościan; Miasto Luboń i Gmina Rakoniewice.

Przewodnicząca Zarządu Związku Dorota Krystyna Lew przypomniała o konieczności podjęcia przez rady poszczególnych gmin uchwał w sprawie zmian Statutu Związku – brakuje

uchwał z Brodnicy, Granowa, Grodziska Wielkopolskiego, Kamieńca, Puszczykowa, Rakoniewic, Dopiewa i Komornik.

Do punktu 12 porządku obrad:

Przewodnicząca Zarządu Związku Dorota Krystyna Lew poinformowała, że na dzień 20 maja 2008 roku na godzinę 11.30 zaplanowano podpisanie umów pomiędzy Związkiem a firmą TEW.

Burmistrz Puszczykowa Małgorzata Ornoch – Tabędzka zaproponowała, aby władze gmin wchodzących w skład Związku zastanowiły się nad przeprowadzeniem wspólnego programu edukacyjnego dla mieszkańców gmin, ponieważ wówczas można by było zdecydowanie obniżyć koszty takiego przedsięwzięcia. Burmistrz Puszczykowa Małgorzata Ornoch – Tabędzka wyraziła pogląd, że zawiedziona jest odpowiedzialnością firmy TEW w tej kwestii, która wskazała, że nie udało jej się znaleźć partnera do tych działań, natomiast jest możliwość pozyskania środków na ten cel z programu INTERREG. Burmistrz Puszczykowa Małgorzata Ornoch – Tabędzka poinformowała, że Puszczykowo wraz z trzema gminami ubiega się o środki z tego właśnie źródła, zatem nie może samodzielnie wystąpić z taką inicjatywą, dlatego też poprosiła Zarząd Związku o poszukanie takiego programu, z którego Związek mógłby skorzystać, jednocześnie zobowiązując się do nawiązania kontaktu z najlepszym w Polsce ekspertem od spraw projektów i kojarzenia partnerów. Burmistrz Puszczykowa Małgorzata Ornoch – Tabędzka wskazała, że warto byłoby spróbować pozyskać środki z kolejnego rozdania w puli środków europejskich. Burmistrz Puszczykowa Małgorzata Ornoch – Tabędzka wskazała, że projekt, z którego można by skorzystać musi być międzynarodowy, oparty na doświadczeniach z innych państw; jednakże procedura jest bardzo złożona i konieczne jest zaangażowanie dużego wkładu pracy w jego przygotowanie.

Wójt Gminy Dopiewo Andrzej Strażyński poprosił o możliwie wcześniejsze powiadomienie o terminie Zgromadzenia.

Przewodniczący Zgromadzenia Związku Henryk Litka poprosił o zrozumienie dla Zarządu Związku, ponieważ jego członkowie nie są etatowymi pracownikami Związku, ale działają na jego rzecz w ramach swoich obowiązków w gminach.

Wójt Gminy Kościan Henryk Bartoszewski poprosił o przekazywanie informacji o Zgromadzeniu do gminy Kościan jedynie drogą elektroniczną.

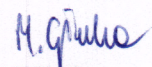
Dyrektor Biura Związku Maciej Augustyniak poinformował, że przygotowuje się do przystąpienia do sporządzenia regulaminów utrzymania czystości i porządku, który obowiązywał będzie we wszystkich gminach wchodzących w skład Związku. Maciej Augustyniak wskazał, że w takiej sytuacji konieczne będzie uchylenie dotychczas obowiązujących regulaminów i rodzi się obawa o reakcję ze strony rad poszczególnych gmin. Maciej Augustyniak wskazał, że treść projektu będzie konsultowana z przedstawicielami poszczególnych gmin.

Burmistrz Puszczykowa Małgorzata Ornoch – Tabędzka poprosiła o przekazanie projektów regulaminu związkowego na ręce przewodniczących rad poszczególnych gmin.

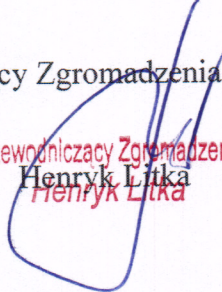
Do punktu 13 porządku obrad:

Wobec wyczerpania porządku obrad posiedzenia Przewodniczący Zgromadzenia Związku – Henryk Litka zamknął obrady.

Protokołował:


M. Głucha

Przewodniczący Zgromadzenia Związku


Przewodniczący Zgromadzenia
Henryk Litka
Henryk Litka